

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 广东实验中学湛江学校初中校区建设项目
项目编号 2205-440811-04-01-568425
建设地点 广东省湛江市麻章区西城快线南侧
验收单位 湛江市城市发展集团有限公司

2024年8月1日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	广东实验中学湛江学校初中校区 建设项目	行业类别	社会事业类
主管部门 (或主要投资方)	湛江市城市发展集团有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	湛江市麻章区农业农村和水务局 湛水审(麻)函(2023)2号, 2023年10月07日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2023年9月至2024年7月		
水土保持方案编制单位	广东华闻工程设计有限公司		
主体设计单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司		
水土保持监测单位	广东振达工程咨询有限公司		
水土保持施工单位	中交第四航务工程局有限公司		
水土保持监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	广东华闻工程设计有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）等要求，湛江市城市发展集团有限公司于2024年8月1日在湛江市主持召开了广东实验中学湛江学校初中校区建设项目水土保持设施验收会议。参加会议的有：主体设计单位中交第四航务工程勘察设计院有限公司、监理单位广州珠江监理咨询集团有限公司、施工单位中交第四航务工程局有限公司、水土保持监测单位广东振达工程咨询有限公司、水土保持方案编制单位及水土保持设施验收报告编制单位广东华闻工程咨询有限公司等单位的代表及特邀专家3名，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组查勘了项目现场，查阅了验收技术资料，听取了关于水土保持工作情况的汇报，水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持验收工作情况的汇报，以及水土保持方案编制单位、设计单位、施工单位、监理单位、监测单位的补充说明。经讨论，形成了广东实验中学湛江学校初中校区建设项目水土保持设施验收意见如下：

（一）项目概况

广东实验中学湛江学校初中校区建设项目位于湛江西城片区疏港大道东侧、西城快线南侧，中心地理位置坐标为E110°18'54.029"、N21°14'20.448"。

项目总用地面积85353.59m²，总建筑面积69312.90m²，其中计容建筑面积62072.83m²，不计容建筑面积7240.07m²，绿地面积

25784.84m²，建设内容主要为7栋校舍建筑（1栋教学楼、3栋学生宿舍楼、1栋食堂、1栋行政综合楼、1栋图书馆），地下停车库、垃圾转运站、垃圾收集点、室外球场、运动场、广场、绿化和供配电等配套工程。本项目为全日制普通学校，学生900人，教职工80人及后勤服务人员60人，共计1040人。

本项目实际于2023年9月开工，2024年7月完工，总工期为11个月。

项目总投资38756.73万元，其中环保投资671.08万元，占总投资的1.73%。

2023年7月建设单位委托广东华闻工程设计有限公司承担本项目的水土保持方案编制工作，广东华闻工程设计有限公司于2023年10月完成了《广东实验中学湛江学校初中校区建设项目水土保持方案报告书（报批稿）》。2023年10月7日，湛江市麻章区农业农村和水务局以湛水审(麻)函(2023)2号文批复了《广东实验中学湛江学校初中校区建设项目水土保持方案报告书（报批稿）》。

根据建设单位介绍，本项目实际于2023年9月开工，2024年7月完工，施工工期为11个月。

（二）水土保持方案批复情况

2023年10月7日，湛江市麻章区农业农村和水务局以湛水审(麻)函(2023)2号文批复了《广东实验中学湛江学校初中校区建设项目水土保持方案报告书（报批稿）》。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目水土保持初步设计、施工图设计及其审批均已纳入主体

工程设计中，未单独设计及审批。本项目于 2022 年 6 月完成本工程主体可研设计，于 2022 年 7 月 1 日取得湛江市发展和改革局《湛江市发展和改革局关于广东实验中学湛江学校初中校区建设项目可行性研究报告的批复》(湛发改投审[2022]40 号)。

(四) 水土保持监测情况

2023 年 10 月，建设单位委托广东振达工程咨询有限公司开展本项目水土保持监测工作，2024 年 7 月，广东振达工程咨询有限公司编制完成了《广东实验中学湛江学校初中校区建设项目水土保持监测总结报告》，水土保持监测成果为：本项目施工期间基本落实了水土保持方案设计的各项水土保持措施，实施的水土保持措施布局合理，各项措施运行良好，发挥了水土保持作用，土壤流失量控制在允许的范围内，建设单位水土流失防治责任落实到位。项目区水土流失基本得到控制，水土流失治理度达到 99.18%、土壤流失控制比达到 1.0、渣土防护率达到 99.09%、表土保护率为 100%、林草植被恢复率达到 99.60%、林草覆盖率达到 29.66%，水土流失防治指标能达到水土保持方案确定的目标值。

综上所述，建设单位在水土流失防治责任范围内认真履行了水土流失的防治责任，水土保持设施具备正常运行条件，且能持续、安全、有效运行，符合交付使用的要求，水土保持设施的管护、维护措施落实到位。

(五) 验收报告编制情况和主要结论

广东华闻工程设计有限公司受建设单位委托，承担本项目水土

保持设施验收报告编制工作，于 2024 年 7 月编制完成了《广东实验中学湛江学校初中校区建设项目水土保持设施验收报告》。水土保持设施验收报告结论为：建设单位依法履行了水土保持方案的编报程序，委托第三方机构开展了水土保持监测工作，水土保持措施体系按经批准的水土保持方案要求落实，水土流失防治指标达到了水土保持方案目标值，水土保持工程质量合格；水土保持监测总结报告按照有关技术规范编制，数据可信。

实际完成的水土保持措施如下：

工程措施：表土剥离 1.70 万 m³、表土回覆 1.70 万 m³、雨水管网 1830m、沉沙井 45 座。

植物措施：乔灌草景观绿化 2.53hm²。

临时措施：基坑顶排水沟 520m、临时排水沟 1342m、土质截水沟 1211m、临时沉沙井 6 座、临时沉沙池 4 座、临时拦挡 340m、临时苫盖 0.74hm²。

本项目实际完成水土保持总投资 516.12 万元，其中工程措施费 268.05 万元，植物措施费 172.8 万元，监测费用 9.04 万元，施工临时工程费 49.09 万元，独立费用 14.45 万元，基本预备费 2.69 万元，水土保持补偿费 0 万元。

本工程水土保持措施设计标准较高，完成的质量和数量均符合设计和规范要求，实施情况总体良好，防治措施落实到位，项目建设过程中基本未对周边环境造成影响。落实各项防治措施后，水土流失治理度达到 99.18%、土壤流失控制比达到 1.0、渣土防护率达

到 99.09%、表土保护率达到 100%、林草植被恢复率达到 99.60%、林草覆盖率达到 29.66%。

本项目实施过程中全面落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标基本能达到水土保持方案确定的目标值，建成的水土保持设施符合水土保持设计及相关技术标准的要求，本项目具备水土保持设施验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：建设单位依法编制了水土保持方案，基本实施了水土保持方案确定的各项防治措施，基本完成了批复的防治任务，建成的水土保持设施质量总体合格，各项防治指标达到了方案的防治目标，较好地控制和减少了工程建设过程中的水土流失，运行期间的管理维护责任落实到位，符合水土保持验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

运行管理单位应继续加强水土保持设施后续管护，确保水土保持设施正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	何卫华	湛江市城市发展集团有限公司	项目负责人	何卫华	建设单位
成员	陈彦江	湛江市城市发展集团有限公司	助理工程师	陈彦江	
	卢昂	湛江市城市发展集团有限公司	工程师	卢昂	
	麦富昌	广州珠江监理咨询集团有限公司	工程师	麦富昌	监理单位
	王冠雄	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	设计代表	王冠雄	设计单位
	成俊忠	广州珠江监理咨询集团有限公司	助理工程师	成俊忠	
	梁敏	湛江市城市发展集团有限公司	工程师	梁敏	建设单位
	曾敏	湛江市城市发展集团有限公司	助理工程师	曾敏	
	古柳杰	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	工程师	古柳杰	施工单位
	柯叶	湛江经开区农业局	高工	柯叶	特邀专家
	郑	湛江市棠涌水利枢纽工程	高工	郑	特邀专家
	冯敬	湛江公路事务中心	高工	冯敬	特邀专家
	陈文武	广州珠江监理咨询集团有限公司	高工	陈文武	
	谭武廉	广东振达工程咨询有限公司	助工	谭武廉	监测单位
	梁以恩	广东华南工程技术有限公司	经理	梁以恩	验收报告编制单位
	钟志超	珠华园工程设计有限公司	助工	钟志超	社保持续编制单位

四、会议签到表

姓名	单位	职务/职称	签字	备注
何永丰	湛江市城市发展集团有限公司	项目经理	何永丰	
陈彦江	湛江市城市发展集团有限公司	助理工程师	陈彦江	
卢劲	湛江市城市发展集团有限公司	工程师	卢劲	
麦崇品	广州珠江工程咨询集团有限公司	工程师	麦崇品	
王冠雄	广东省水利电力勘测设计研究院有限公司	设计代表	王冠雄	
成俊光	广州珠江工程咨询集团有限公司	助理工程师	成俊光	
梁启祥	湛江市城市发展集团有限公司	工程师	梁启祥	
曾敏斌	湛江市城市发展集团有限公司	助理工程师	曾敏斌	
古仲华	中国第四航务工程局有限公司	工程师	古仲华	
柯小戈	湛江经济开发区农业局	高工	柯小戈	
郭	湛江市规划设计院	高工	郭	
陈永波	湛江市公路事务中心	高工	陈永波	
陈玉武	广州珠江工程咨询集团有限公司	高工	陈玉武	
谭武廉	广东振达工程咨询有限公司	助工	谭武廉	
梁凤恩	广东华闻工程设计有限公司	经理	梁凤恩	
钟超	广东华闻工程设计有限公司	助工	钟超	