

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 湛江诚通综合物流园一期工程项目
项目编号 _____
建设地点 湛江市开发区东海岛
验收单位 湛江诚通物流有限公司



2022 年 5 月 10 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	湛江诚通综合物流园一期工程项目	行业类别	仓储物流
主管部门 (或主要投资方)	湛江诚通物流有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	湛江经济技术开发区农业事务管理局 湛开水保〔2021〕5号，2021年3月19日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2019年6月至2022年3月		
水土保持方案编制单位	广东振达工程咨询有限公司		
主体设计单位	珠海市达德设计有限公司		
水土保持监测单位	广东华闻工程设计有限公司		
水土保持施工单位	通号建设集团有限公司		
水土保持监理单位	广东广信建筑工程监理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	广东华闻工程设计有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）等要求，湛江诚通物流有限公司于2022年5月10日在湛江市主持召开了湛江诚通综合物流园一期工程建设项目水土保持设施验收会议。参加会议的有建设单位、施工单位、设计单位、监理单位、特邀专家、水土保持设施验收报告编制单位、水土保持方案编制单位、水土保持监测单位等单位的代表，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组检查了工程现场，查阅了建设单位提供的有关技术资料，听取了建设单位、施工单位、水土保持监测单位等单位关于水土保持设施自验情况、水土保持监测工作情况的汇报，经质询、讨论。形成了湛江诚通综合物流园一期工程建设项目水土保持设施验收意见如下：

（一）项目概况

湛江诚通综合物流园一期工程建设项目建设用地面积94915.22平方米，总建筑面积为53289.40平方米。主要建设内容为办公楼、综合楼、1、2、3、4、5号仓库、配电房、水泵房、园区内道路、停车场等配套建筑。

工程投资：本项目总投资19431万元，其中土建投资10603.59万元，资金来源为企业自筹解决。

建设时间：本工程建设时间为2019年6月~2022年3月，总工期为34个月。目前项目已完工。

（二）水土保持方案批复情况

湛江经济技术开发区农业事务管理局 2021 年 3 月 19 日以湛开水保〔2021〕5 号对本项目水土保持方案予以批复。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

珠海市达德设计有限公司于 2019 年 3 月完成该项目（含水土保持工程）规划设计工作。

（四）水土保持监测情况

2021 年 4 月，广东华闻工程设计有限公司开始进行本项目的水土保持监测工作。

为较好地完成监测工作，广东华闻工程设计有限公司抽调相关技术人员成立了工作组，依据批复的水土保持方案和工程实际情况，查阅工程施工图、监理报告和建设过程中的影像照片等，进行现场调查、走访沿线群众，重点勘查了标准和重载仓库区、综合办公生活区、临时堆土场区、施工临建区等各防治区的水土保持措施运行情况，并选取典型样地测定了植被的覆盖度、成活率和生长状况。

2022 年 5 月，经过现场勘查和内业分析总结，广东华闻工程设计有限公司编写完成《湛江诚通综合物流园一期工程项目水土保持监测总结报告》。

本工程的主要监测成果为：截至 2022 年 5 月，湛江诚通综合物流园一期工程项目各项水土保持治理措施实施后，项目区水土流失基本得到控制，落实各项防治措施后，水土流失治理度达到 98%、土壤流失控制比达到 1.0、渣土防护率达到 98.46%、表土保护率为 0、林草植被恢复率达到 99.50%、林草覆盖率达到 9.86%。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2022年5月，广东华闻工程设计有限公司编制完成了《湛江诚通综合物流园一期工程建设项目水土保持设施验收报告》。接受建设单位委托后，联合建设单位、施工单位、设计单位、监理单位特邀专家、水土保持方案编制单位、水土保持监测单位等单位的代表，会议成立了验收组，并于2022年5月进行外业实地查勘和内业资料查阅。验收组查阅了水土保持设计、施工、监理、验收等档案资料。根据批准的水土保持方案、设计资料、监理日志以及施工文件等，实地调查水土流失现状、防治效果，并开展公众满意度调查，对各项水土保持措施完成情况及评定结果进行核实。

经核实，项目水土保持总投资297.24万元，其中主体工程已列投资230.98万元，方案新增水土保持投资66.26万元。2019年6月开工，2022年3月完工。实施水土保持方案后，水土流失治理度、土壤流失控制比、渣土防护率、表土保护率、林草植被恢复率、林草覆盖率六项指标分析值分别为98%、1.0、98.46%、0、99.50%、9.86%，验收组认为项目区内的水土流失基本得到有效控制，完成的各项水土保持措施质量合格，基本满足水土保持设施验收的条件，可以组织竣工验收。

（六）验收结论

本项目实施过程中全面落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标基本能达到水土保持方案确定的目标值，基本符合水土保持设施验收的条件，同意本项目水土保持设施通过验收。

(七) 后续管护要求

下一步将加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。



三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	任晓亮	湛江诚通物流有限公司	部门经理	任晓亮	建设单位
成员	郑恩公	湛江港港口和航运管理处	高工	郑恩公	质量监督
	陈可聪	湛江平节水利办公室	高工	陈可聪	质量监督
	蔡如松	广东水利电力职业技术学院	高工	蔡如松	质量监督
	吴信才	陈振史工程咨询有限公司	编写人员	吴信才	水保方案 编写单位
	彭福汉	广东广信工程监理	总监	彭福汉	监理单位
	杨新房	通号建设集团有限公司	高工	杨新房	总承包单位
	王劲	湛江港港口和航运管理处	工程师	王劲	设计单位
	姚世亮	陈华南工程设计有限公司	工程师	姚世亮	监理单位
	黄骥	陈华南工程设计有限公司	工程师	黄骥	验收报告编制 单位

四、会议签到表

姓名	单位	职务/职称	签字	备注
何晓强	湛江咸通物流有限公司	部门经理	何晓强	建设单位
张	湛江港水利枢纽工程	高工	张	监理单位
蔡和社	广东省水利厅湛江分局	高工	蔡和社	特邀嘉宾
陈可聪	湛江市节水办	高工	陈可聪	特邀嘉宾
杨新启	南兴建设集团有限公司	高工	杨新启	总承包单位
彭福汉	广东信建建筑工程监理有限公司	总监	彭福汉	监理单位
王力	湛江通德设计有限公司	设计师	王力	设计单位
吴信时	广东通德工程咨询有限公司	监理工程师	吴信时	监理单位
姚世苑	珠海润工工程设计有限公司	工程师	姚世苑	监理单位
黄子熿	珠海润工工程设计有限公司	工程师	黄子熿	验收报告编制单位